



VENITALY
CONSORZIO STABILE

COMPANY PROFILE

“ Il Consorzio Venitaly è attualmente il modo più efficiente ed efficace per ottenere l'aiuto per i tuoi appalti ”

Arch. C. Paccanaro - Dir. Gen. Venitaly

PREMESSA

I Consorzi Stabili nel panorama degli appalti pubblici

I consorzi stabili in Italia rappresentano attualmente, soprattutto per le piccole e medie imprese, uno strumento di supporto valido ed efficace che consente loro di avere a disposizione un ulteriore e più potente strumento che offre maggiori opportunità e risorse gestionali altrimenti non ottenibili.

Senza ridurre minimamente le prerogative della propria impresa individuale, la formula associativa dei Consorzi permette di poter ampliare l'orizzonte nella partecipazione alle gare d'appalto all'interno di una organica struttura d'impresa collaudata e affidabile, senza ricorrere a strumenti più occasionali come A.T.I., rete d'impresе , consorzi ordinari, ect.

Questo fa sì che ogni operatore economico, disponendo, in ogni tempo di un ampio certificato SOA diversificato per categorie e classifiche ha la possibilità di poter adeguatamente predisporre un piano industriale di crescita a medio e lungo termine.

Secondo i dettami legislativi, a tutte le imprese consorziate è consentito l'utilizzo dei requisiti in capo al Consorzio stesso, ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate.

Appare chiara la concreta opportunità per ogni singola Impresa, di crescere ed implementare, in tempi ragionevolmente rapidi, la propria SOA grazie alle potenzialità del Consorzio medesimo.

Il Consorzio risulta essere quindi un' efficace strumento consolidato e strutturalmente organizzato per far fronte alla carenza di commesse riuscendo a potenziare massivamente la competitività sul mercato anche diversificata per nuove tipologie di intervento.

SOA



Codice identificativo 02596281207 (Autorizzazione n.69 del 17/06/2007)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI FIDEJURATI

RIELABORATA AI SENSI DEL DPR 30/09/10

Rilasciata al consorzio: **CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL**

con sede in: **VICENZA** CAT: **36100** Provincia: **VI**

Indirizzo: **VIA LAMENHOFF 217**

Iscritta alla CCIAA di: **VI** al n.: **9182738248** C. F.: **9182738248** T. IVA: **03274708248**

Rappresentanti legali:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale	Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
DANIELA CAVEDON	CYDINL64P68L157Q		
CRISTINA CORRADA DI MAIRO	DMRCST75065L500F		

Dirigenti Tecnici:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale	Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
ARCH. ANTONIO ZAMPELLO	ZAMPNT67M04R519D		
ARCH. GIUSEPPE LANDRO	LANDGPP64L11199M		

Categorie e classifiche di qualificazione:

Col.	Class.	C.F. direttore tecnico sul quale sommata la qualificazione	Col.	Class.	C.F. direttore tecnico sul quale sommata la qualificazione	Col.	Class.	C.F. direttore tecnico sul quale sommata la qualificazione
061	VII		0612-A	II				
062	VII		0612-B	V				
063	VII		0617	II-804				
066	VII		0618-A	V				
067	VII		0619	VIII				
068	V		0621	VII				
069	VII		0622	VII				
0610	VII		0623	IV-805				
0611	VII		0624	VII				
0612	VII		0626	II				
0613	V		0627	III				
061	II		0628	II				
061	I		0630	V				
061	VII							
065	I							
066	I							
068	II							
069	III							

Qualificazioni per prestazioni di progettazione e costruzione fino alla VIII classe IVA.

Il consorzio possiede la **certificazione** (art. 3 comma 1, lettera c) D.P.R. 207/2010) valida fino al 01/02/2026 rilasciata da ANQ LLC

all'impresa **CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL** codice fiscale

nella qualità di consociata al Consorzio **CONSORZIO STABILE REAL ITALY**

95103750246

SCARL

codice fiscale 95103750246

Partecipano al consorzio stabile Consorzio Stabile Real Italy Scarl, con codice fiscale: 95103750246.

le seguenti imprese : (indicare solo il codice fiscale)

03259311219	00140120510	01234890331	03879180655	03439870639	03641460245
03227770785	01851520245	02119140131	09299170960	01808270704	02499550271
00121080667	06737200722	00299810655	03279030245	00119660900	01115130666
05182860584	10939401005	05190830876	07797300584	03423180136	

Attestazione n.: **2578AL/69/07** (N.ro progr./Codice SOA) - Sostituisce l'attestazione n.: **2576AL/69/07** (N.ro progr./Codice SOA)

Date	rilascio attestazione originaria	22/03/2024	scadenza validità triennale	21/03/2027	scadenza intermedia (cons. stab.)	13/07/2025
	rilascio attestazione in corso	27/03/2025	effettuazione verifica triennale		scadenza validità quinquennale	21/03/2029

Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici

Il legale rappresentante
PELAZZI GIOVANNI SALVATORE

timbro SOA

Il direttore tecnico
VIGGIANI GIUSEPPE

CHI SIAMO

VENITALY nasce dall'intento manageriale di creare sinergia e unione tra società e consorzi di imprese, dislocati su tutto il territorio nazionale, seguendo i principi di cooperazione, dialogo, fiducia e scambio reciproco, indispensabili per soddisfare domande ed esigenze del mercato degli appalti pubblici sempre più qualificato e complesso.

Nell'attuale contesto imprenditoriale, **VENITALY** oggi rappresenta più che mai, un importante PLUS competitivo per l'imprenditore che desidera aumentare la propria competitività, usufruendo delle opportunità che vengono offerte attraverso in primis l'entrata in consorzio ma anche tramite l'ampia gamma di servizi altamente specializzati per il mondo degli appalti, tra i quali segnaliamo l'avvalimento secondo art.89 Codice Appalti.

In questo panorama, **VENITALY** dal 2010 svolge un'importante funzione di integrazione, prestando supporto ed assistenza sia in fase di gara, di acquisizione delle commesse nonché nelle fasi di pianificazione, progettazione e gestione delle attività. Ad esempio, molto apprezzato è il servizio giornaliero di segnalazione gare che vengono selezionate per la propria area di interesse, con lo studio congiunto delle migliori modalità di partecipazione.

VENITALY si avvale stabilmente della cooperazione con il consorzio REAL ITALY e di un'ulteriore rete di 12 imprese/consorzi Partner attestati SOA aventi referenze rilevanti sul territorio nazionale.

SEDI E AREE DIREZIONALI

Nella propria politica di vicinanza e copertura capillare del territorio per ciò che concerne gli appalti di lavori e di servizi, il consorzio VENITALY ha deciso strategicamente di avere delle proprie sedi e delle collaborazioni stabili per macro aree, regionali e provinciali con professionisti di zona. Le imprese interessate a collaborare sono pregate di inviare la propria candidatura al Coordinatore Nazionale.



SEDI VENITALY

ROMA - 00186 Roma - Via Degli Uffici del Vicario 33

VICENZA - 36100 Vicenza - Via Monte Cengio 39

MILANO - 20134 Milano - Via Caduti in Missione di Pace 9

ADV - AREE DIREZIONALI VENITALY

ADV Piemonte - Ufficio a Torino

ADV Emilia Romagna - Ufficio a Bologna

ADV Toscana Liguria - Ufficio a Firenze

ADV Adriatica - Ufficio ad Ancona

ADV Campania - Ufficio a Napoli

ADV Puglia - Ufficio a Bari

ADV Calabria - Ufficio a Cosenza

ADV Sardegna - Ufficio a Cagliari

Consulta tutte le nostre aree direzionali su:

www.avvalimento.eu/aree-direzionali

ASSOCIARSI

L'obiettivo di **VENITALY** è quello di associare imprese che *vogliono e sanno fare interagire le loro capacità ed esperienze.*

Aderire al Consorzio **VENITALY** significa acquisire dei vantaggi irraggiungibili se si opera da soli:

1. L'impresa moltiplica le possibilità di partecipazione a gare d'appalto di importo più elevato e di categorie diverse rispetto alla propria qualificazione

2. Il Consorzio mette a disposizione la propria SOA e quella di REAL ITALY e può contare su di un'ulteriore rete di 12 imprese e consorzi partner per avvalimenti in tutta Italia

3. Il Consorzio mette a disposizione le proprie certificazioni del Sistema Qualità: ISO 9001: Qualità, ISO 14001: Ambiente, ISO 45001: Sicurezza, SA 8000: Etica, ISO 37001: Anticorruzione. Il vantaggio per l'impresa è di poterle usare per la partecipazione a gare e capitolati altrimenti difficilmente accessibili

4. Il Consorzio, in base all'occorrenza, fornisce referenze massimali di lavori eseguiti, anche innovativi, pregiati, dislocati in tutt'Italia, svolti presso enti pubblici di tutti i tipi, grazie alla forza del gruppo dei consorziati

5. Con il nostro Consorzio l'impresa utilizza direttamente il requisito maturato per la certificazione SOA

6. Il Consorzio ha attive 12 Sedi Direzionali Gare in quanto ha deciso strategicamente di sposare una politica di vicinanza e copertura capillare del territorio per macro aree regionali e provinciali. Vantaggio competitivo locale

CHIEDI IL MODULO DI ADESIONE E LA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE.

Servizi

L'ufficio gare di **VENITALY** è un servizio essenziale a disposizione delle imprese per l'acquisizione degli appalti. A partire dall'individuazione delle gare di lavori, servizi e forniture vengono individuate e inviate alle imprese tempestivamente, ed il personale dell'ufficio gare grazie all'esperienza ventennale, provvede alla partecipazione qualora l'impresa non fosse dotata di un suo ufficio gare.

Inoltre offre i seguenti servizi:

- *iscrizione agli albi di fiducia delle Amministrazioni Appaltanti;*
- *predisposizione della documentazione per la partecipazione alle gare d'appalto;*
- *redazione offerta tecnica per la partecipazione alle gare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;*
- *analisi dei capitolati tecnici;*
- *giustificazione delle offerte anormalmente basse, giustificativi dei prezzi;*
- *supporto partecipazione a gare elettroniche;*
- *formazione al personale della consorziata.*

Servizio Avvalimento

Il servizio di Avvalimento consente di partecipare agli Appalti Pubblici per cui siete privi in tutto o in parte dell'Attestazione SOA, entrando in nuovi mercati (con altre categorie SOA) o partecipando a gare di maggior importo (nuove classifiche).

VENITALY fornisce alle imprese avvalimenti per la partecipazione alle gare d'appalto di lavori, servizi e forniture attraverso un rete di imprese e consorzi partner che mettono a disposizione i propri requisiti ai sensi dell'art. 89, D.Lgs. 50/2016.

Il servizio avvalimenti consiste nello studio preliminare della gara d'appalto, ricerca dell'ausiliaria e predisposizione della documentazione per l'avvalimento, nonché l'assistenza successiva all'eventuale aggiudicazione di gara.

Oltre l'avvalimento dell'attestazione SOA, disponiamo di avvalimenti nell'ambito degli appalti di servizi e forniture.

Alcuni requisiti non sono avallabili ed è quindi auspicabile fare A.T.I. oppure consorziarsi; ecco quali categorie SOA non sono avallabili:

- categoria lavori OG2 (restauro di beni monumentali);
- categoria lavori OG11, OS2A, OS2B, OS4, OS11, OS12A, OS12B, OS13, OS14, OS18A, OS18B, OS21, OS25, OS30 e OS32 solo nel caso l'incidenza calcolata sull'importo complessivo dell'appalto superi il 10%.

CHIEDI IL MODULO DI AVVALIMENTO GARA E LA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE AI NOSTRI REFERENTI.

CONSORZIO DI SERVIZI

VENITALY è a disposizione anche delle imprese di servizi per supportare tutti quegli obiettivi che spesso sono difficili da raggiungere da soli, ma realizzabili tutti insieme.

I SETTORI:

- **ENERGIA E MANUTENZIONI:** Servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti e strutture, illuminazione pubblica, vettori energetici, impianti di cogenerazione, climatizzazione, antincendio e solari.
- **ECOLOGIA :** Servizi di raccolta e trasporto di rifiuti urbani assimilati, solidi, speciali e pericolosi, nettezza e igiene urbana, disinfezione, differenziata, manutenzione e gestione del verde.
- **FACILITY MANAGEMENT:** Servizi integrati di igiene urbana, manutenzioni edili ed impiantistiche, manutenzione del verde, reception e portierato, gestione calore, energia, servizi cimiteriali e City Global.
- **CATERING :** Servizi di ristorazione ospedaliera, mense, aziendale.
- **PULIZIE :** Servizi di pulizia professionali civili e industriali, sanificazione ambientale, pulizie ospedaliere, pulizie specializzate per l'industria alimentare, pulizie complete degli impianti industriali.
- **LOGISTICA :** Servizi di facchinaggio manuale e meccanizzato, gestione informatizzata dei magazzini, servizi logistici, traslochi, logistica sanitaria e del farmaco.
- **SERVIZI MUSEALI:** Servizi di accoglienza, informazione, sorveglianza e assistenza al pubblico, vigilanza, sicurezza e antincendio, guida e assistenza didattica, biglietterie e prenotazioni.
- **MANUTENZIONI EDILI, ELETTRICHE, TERMOIDRAULICHE**
- **MANUTENZIONE ASCENSORI**
- **MANUTENZIONE DEL VERDE**
- **MANUTENZIONE STRADALE**
- **SERVIZI CIMITERIALI**
- **MANUTENZIONE APPARECCHIATURE ELETTROMEDICALI**
- **MANUTENZIONE RETI TELEMATICHE**
- **LOGISTICA SANITARIA E LOGISTICA DEL FARMACO**
- **SERVIZI ASSISTENZIALI IN STRUTTURE SANITARIE PROTETTE**
- **GESTIONE INTEGRATA DELLE DIVERSE ATTIVITÀ**

RIFERIMENTI

Arch. Claudio Paccanaro
Direttore Generale

Tel. +39 346 8444562

Mail: venitaly.pcc@gmail.com

MEDIA CHANNELS

SITI INTERNET: WWW.VENITALY.IT WWW.AVVALIMENTO.EU

FACEBOOK: <https://www.fb.com/appalti>

LINKEDIN: <https://www.linkedin.com/in/avvalimenti/>

TELEGRAM: <https://t.me/avvalimentipubblici>