



VENITALY
CONSORZIO STABILE

COMPANY PROFILE

“ *Il Consorzio Venitaly è attualmente il modo più efficiente ed efficace per ottenere l'aiuto per i tuoi appalti* **”**

Arch. C. Paccanaro - Dir. Gen. Venitaly

PREMESSA

I Consorzi Stabili nel panorama degli appalti pubblici

I consorzi stabili in Italia rappresentano attualmente, soprattutto per le piccole e medie imprese, uno strumento di supporto valido ed efficace che consente loro di avere a disposizione un ulteriore e più potente strumento che offre maggiori opportunità e risorse gestionali altrimenti non ottenibili.

Senza ridurre minimamente le prerogative della propria impresa individuale, la formula associativa dei Consorzi permette di poter ampliare l'orizzonte nella partecipazione alle gare d'appalto all'interno di una organica struttura d'impresa collaudata e affidabile, senza ricorrere a strumenti più occasionali come A.T.I., rete d'impresе, consorzi ordinari, ect.

Questo fa sì che ogni operatore economico, disponendo, in ogni tempo di un ampio certificato SOA diversificato per categorie e classifiche ha la possibilità di poter adeguatamente predisporre un piano industriale di crescita a medio e lungo termine.

Secondo i dettami legislativi, a tutte le imprese consorziate è consentito l'utilizzo dei requisiti in capo al Consorzio stesso, ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate.

Appare chiara la concreta opportunità per ogni singola Impresa, di crescere ed implementare, in tempi ragionevolmente rapidi, la propria SOA grazie alle potenzialità del Consorzio medesimo.

Il Consorzio risulta essere quindi un efficace strumento consolidato e strutturalmente organizzato per far fronte alla carenza di commesse riuscendo a potenziare massivamente la competitività sul mercato anche diversificata per nuove tipologie di intervento.

SOA

ARGENTASOA

ORGANISMO DI ATTESTAZIONE

Codice identificativo :02599281207 (Autorizzazione n.69 del 17/04/2007)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

N. 7459/69/07 del 18/11/2025

Rilasciato alla impresa: CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL
con sede in: VICENZA cap: 36100 provincia VICENZA
indirizzo: VIA ZAMENHOF 817
Iscritto alla CCIAA di: VICENZA al nr: 95103750246 CF: 95103750246 P.IVA: 03574760249

Rappresentanti legali:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
CRISTINA CORRADA DI MAURO	DMRCST74B65L840F
CARMINE AVESIO	VSACMN76L31H5011

Direttori tecnici:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Arch. ANTONIO ZAMPIELLO	ZMPNTN67M16B5190
Arch. GIUSEPPE LANDRO	LNDGPP94L111199M

Categorie e classifiche di qualificazione

Cat.	Class.	Class. (in proprio)	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	Class. (in proprio)	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	VIII	-	-	OG 2	VIII	-	-
OG 3	VIII	-	-	OG 6	VIII	-	-
OG 7	VIII	-	-	OG 8	VIII	-	-
OG 9	VII	-	-	OG 10	VIII	-	-
OG 11	VIII	-	-	OG 12	VIII	-	-
OG 13	V	-	-	OS 1	IV-BIS	-	-
OS 4	VIII	-	-	OS 12-A	III	-	-
OS 12-B	VI	-	-	OS 17	III-BIS	-	-
OS 18-A	V	-	-	OS 19	VIII	-	-
OS 21	VII	-	-	OS 22	VII	-	-
OS 23	V	-	-	OS 24	VII	-	-
OS 30	V	-	-	OS 35	II	-	-

Qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione fino alla VIII classifica.

L'impresa possiede la certificazione (ai sensi dell'Allegato II.12 al d.lgs. 36/2023) valida fino al 01/02/2026 rilasciata da AQC LLC all'impresa CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL, codice fiscale consorziata 95103750246 Partecipano al consorzio stabile CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL le seguenti imprese:

Codice Fiscale Imprese:
00140120510, 00322090168, 01234890331, 03623920281, 03879180655, 03439870639, 05190830876, 03641460245, 03227770785, 01851520245, 02119140131, 05182860584, 02499550271, 00121080667, 03423180136, 06737200722, 07797300584, 00299810655, 03279030245, 01115130666, 10939401005, 03259311219

Attestazione n: 7459/69/07

(N.ro progr./Codice SOA)

sostituisce la 7408/69/07

Date	rilascio attestazione originaria	22/03/2024	scadenza validità triennale	21/03/2027	scadenza intermedia (cons. stab.)	08/02/2026
	rilascio attestazione in corso	18/11/2025	effettuazione verifica triennale		scadenza validità quinquennale	21/03/2029

Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità Nazionale Anticorruzione

CHI SIAMO

VENITALY nasce dall'intento manageriale di creare sinergia e unione tra società e consorzi di imprese, dislocati su tutto il territorio nazionale, seguendo i principi di cooperazione, dialogo, fiducia e scambio reciproco, indispensabili per soddisfare domande ed esigenze del mercato degli appalti pubblici sempre più qualificato e complesso.

Nell'attuale contesto imprenditoriale, **VENITALY** oggi rappresenta più che mai, un importante PLUS competitivo per l'imprenditore che desidera aumentare la propria competitività, usufruendo delle opportunità che vengono offerte attraverso in primis l'entrata in consorzio ma anche tramite l'ampia gamma di servizi altamente specializzati per il mondo degli appalti, tra i quali segnaliamo l'avvalimento secondo art.89 Codice Appalti.

In questo panorama, **VENITALY** dal 2010 svolge un'importante funzione di integrazione, prestando supporto ed assistenza sia in fase di gara, di acquisizione delle commesse nonché nelle fasi di pianificazione, progettazione e gestione delle attività. Ad esempio, molto apprezzato è il servizio giornaliero di segnalazione gare che vengono selezionate per la propria area di interesse, con lo studio congiunto delle migliori modalità di partecipazione.

VENITALY si avvale stabilmente della cooperazione con il consorzio REAL ITALY e di un'ulteriore rete di 12 imprese/consorzi Partner attestati SOA aventi referenze rilevanti sul territorio nazionale.

SEDI E AREE DIREZIONALI

Nella propria politica di vicinanza e copertura capillare del territorio per ciò che concerne gli appalti di lavori e di servizi, il consorzio VENITALY ha deciso strategicamente di avere delle proprie sedi e delle collaborazioni stabili per macro aree, regionali e provinciali con professionisti di zona. Le imprese interessate a collaborare sono pregate di inviare la propria candidatura al Coordinatore Nazionale.



SEDI VENITALY

ROMA - 00186 Roma - Via Degli Uffici del Vicario 33

VICENZA - 36100 Vicenza

MILANO - 20134 Milano

PALERMO - 90011 Bagheria Palermo

ADV - AREE DIREZIONALI VENITALY

ADV Piemonte - Ufficio a Torino

ADV Emilia Romagna - Ufficio a Bologna

ADV Toscana Liguria - Ufficio a Firenze

ADV Adriatica - Ufficio ad Ancona

ADV Campania - Ufficio a Napoli

ADV Puglia - Ufficio a Bari

ADV Calabria - Ufficio a Cosenza

ADV Sardegna - Ufficio a Cagliari

Consulta tutte le nostre aree direzionali su:

www.avalimento.eu/aree-direzionali

ASSOCIARSI

L'obiettivo di **VENITALY** è quello di associare imprese che *vogliono e sanno fare interagire le loro capacità ed esperienze.*

Aderire al Consorzio **VENITALY** significa acquisire dei vantaggi irraggiungibili se si opera da soli:

1. L'impresa moltiplica le possibilità di partecipazione a gare d'appalto di importo più elevato e di categorie diverse rispetto alla propria qualificazione

2. Il Consorzio mette a disposizione la propria SOA e quella di REAL ITALY e può contare su di un ulteriore rete di 12 imprese e consorzi partner per avvalimenti in tutta Italia

3. Il Consorzio mette a disposizione le proprie certificazioni del Sistema Qualità: ISO 9001: Qualità, ISO 14001: Ambiente, ISO 45001: Sicurezza, SA 8000: Etica, ISO 37001: Anticorruzione. Il vantaggio per l'impresa è di poterle usare per la partecipazione a gare e capitolati altrimenti difficilmente accessibili

4. Il Consorzio, in base all'occorrenza, fornisce referenze massimali di lavori eseguiti, anche innovativi, pregiati, dislocati in tutt'Italia, svolti presso enti pubblici di tutti i tipi, grazie alla forza del gruppo dei consorziati

5. Con il nostro Consorzio l'impresa utilizza direttamente il requisito maturato per la certificazione SOA

6. Il Consorzio ha attive 12 Sedi Direzionali Gare in quanto ha deciso strategicamente di sposare una politica di vicinanza e copertura capillare del territorio per macro aree regionali e provinciali. Vantaggio competitivo locale

CHIEDI IL MODULO DI ADESIONE E LA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE.

Servizi

L'ufficio gare di **VENITALY** è un servizio essenziale a disposizione delle imprese per l'acquisizione degli appalti. A partire dall'individuazione delle gare di lavori, servizi e forniture vengono individuate e inviate alle imprese tempestivamente, ed il personale dell'ufficio gare grazie all'esperienza ventennale, provvede alla partecipazione qualora l'impresa non fosse dotata di un suo ufficio gare.

Inoltre offre i seguenti servizi:

- *iscrizione agli albi di fiducia delle Amministrazioni Appaltanti;*
- *predisposizione della documentazione per la partecipazione alle gare d'appalto;*
- *redazione offerta tecnica per la partecipazione alle gare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;*
- *analisi dei capitolati tecnici;*
- *giustificazione delle offerte anormalmente basse, giustificativi dei prezzi;*
- *supporto partecipazione a gare elettroniche;*
- *formazione al personale della consorziata.*

Servizio Avvalimento

Il servizio di Avvalimento consente di partecipare agli Appalti Pubblici per cui siete privi in tutto o in parte dell'Attestazione SOA, entrando in nuovi mercati (con altre categorie SOA) o partecipando a gare di maggior importo (nuove classifiche).

VENITALY fornisce alle imprese avvalimenti per la partecipazione alle gare d'appalto di lavori, servizi e forniture attraverso una rete di imprese e consorzi partner che mettono a disposizione i propri requisiti ai sensi dell'art. 89, D.Lgs. 50/2016.

Il servizio avvalimenti consiste nello studio preliminare della gara d'appalto, ricerca dell'ausiliaria e predisposizione della documentazione per l'avvalimento, nonché l'assistenza successiva all'eventuale aggiudicazione di gara.

Oltre l'avvalimento dell'attestazione SOA, disponiamo di avvalimenti nell'ambito degli appalti di servizi e forniture.

Alcuni requisiti non sono avvallabili ed è quindi auspicabile fare A.T.I. oppure consorziarsi; ecco quali categorie SOA non sono avvallabili:

- categoria lavori OG2 (restauro di beni monumentali);
- categoria lavori OG11 - OS2-A - OS2-B - OS4 - OS11 - OS12-A - OS12-B - OS13 - OS14 - OS18-A - OS18-B - OS21 - OS25 - OS30 - OS32

CHIEDI L'AVVALIMENTO GARA TRAMITE IL NOSTRO PORTALE: WWW.AVVALIMENTO.EU, CARICA NELLA SCHEDA I TUOI DATI E LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA, AVRAI RISPOSTA IN POCHE ORE

CONSORZIO DI SERVIZI

VENITALY è a disposizione anche delle imprese di servizi per supportare tutti quegli obiettivi che spesso sono difficili da raggiungere da soli, ma realizzabili tutti insieme.

I SETTORI:

- **ENERGIA E MANUTENZIONI:** Servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti e strutture, illuminazione pubblica, vettori energetici, impianti di cogenerazione, climatizzazione, antincendio e solari.
- **ECOLOGIA:** Servizi di raccolta e trasporto di rifiuti urbani assimilati, solidi, speciali e pericolosi, nettezza e igiene urbana, disinfezione, differenziata, manutenzione e gestione del verde.
- **FACILITY MANAGEMENT:** Servizi integrati di igiene urbana, manutenzioni edili ed impiantistiche, manutenzione del verde, reception e portierato, gestione calore, energia, servizi cimiteriali e City Global.
- **CATERING:** Servizi di ristorazione ospedaliera, mense, aziendale.
- **PULIZIE:** Servizi di pulizia professionali civili e industriali, sanificazione ambientale, pulizie ospedaliere, pulizie specializzate per l'industria alimentare, pulizie complete degli impianti industriali.
- **LOGISTICA:** Servizi di facchinaggio manuale e meccanizzato, gestione informatizzata dei magazzini, servizi logistici, traslochi, logistica sanitaria e del farmaco.
- **SERVIZI MUSEALI:** Servizi di accoglienza, informazione, sorveglianza e assistenza al pubblico, vigilanza, sicurezza e antincendio, guida e assistenza didattica, biglietterie e prenotazioni.
- **MANUTENZIONI EDILI, ELETTRICHE, TERMOIDRAULICHE**
- **MANUTENZIONE ASCENSORI**
- **MANUTENZIONE DEL VERDE**
- **MANUTENZIONE STRADALE**
- **SERVIZI CIMITERIALI**
- **MANUTENZIONE APPARECCHIATURE ELETTROMEDICALI**
- **REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE RETI TELEMATICHE, INFRASTRUTTURE RETI LOCALI E SICUREZZA DATI, TECNOLOGIE AUDIO/VIDEO**
- **LOGISTICA SANITARIA E LOGISTICA DEL FARMACO**
- **SERVIZI ASSISTENZIALI IN STRUTTURE SANITARIE PROTETTE**
- **GESTIONE INTEGRATA DELLE DIVERSE ATTIVITÀ**

RIFERIMENTI

Arch. Claudio Paccanaro

Direttore Generale

Tel. +39 346 8444562

Mail: venitaly.pcc@gmail.com

Daniela Cavedon

Area Manager

Tel. +39 351 6681155

Mail: segreteria.pcc@gmail.com

MEDIA CHANNELS

SITI INTERNET: WWW.VENITALY.IT

FACEBOOK: <https://www.fb.com/appalti>

WWW.AVVALIMENTO.EU LINKEDIN: <https://www.linkedin.com/in/avvalimenti/>

TELEGRAM: <https://t.me/avvalimentipubblici>